

ПРОТОКОЛ № 1/17
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

г. Кемерово

«20» июля 2017 г.

Адрес многоквартирного дома:	г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»
Вид общего собрания	ВНЕОЧЕРЕДНОЕ
Форма проведения общего собрания:	ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«19» июля 2017г. года
Место проведения очного обсуждения:	Г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А» возле подъезда.
Время открытия очного обсуждения:	19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов 00 минут
Дата составления протокола:	<u>«20» июля 2017 года</u>
Председатель общего собрания:	Ильина Светлана Александровна, собственник помещения №227
Секретарь общего собрания:	Бородина Ирина Анатольевна, собственник помещения №317

Инициатор общего собрания:

Ильина Светлана Александровна, собственник помещения №227, общей площадью 21,3 обладающий 0,7% от общего количество голосов собственников.(Договор на передачу помещения в собственность граждан от 14.11.2013г.)

Регистрацию проводила:

Бородина Ирина Анатольевна, собственник помещения №317.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (Приложение №3).

Приглашенные лица:

1.Косенкова Ирина Владимировна, заведущая общежитиями ООО «Первая управляющая компания» (ОГРН1094205006521)

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола.
2. Принятие решения по обращению с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017,2018-2022 год.
3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству.
4. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
5. Утверждение стоимости выполнения работ по ремонту дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А» , ул. Спортивная 36.
6. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36.
7. Определение доли финансового участие собственников помещений в многоквартирном доме в софинансирование работ.
8. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено на заключение договора на изготовление проектно-сметной документации, экспертизы определения сметной стоимости капитального ремонта.

9. Определение порядка финансирования работ по капитальному ремонту дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36.
10. Решение вопроса о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в выполнении работ.
11. Определение лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.
12. Определение условия о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
13. Принятие решения об изменении и уточнении границ земельного участка под многоквартирным домом.
14. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены:
 - согласовывать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
 - обращаться в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учёте (изменений, уточнений) земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
 - обращаться в орган кадастрового учёта с заявлениями о присвоении, изменении адреса земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
 - обращаться в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово с заявлением о присвоении, изменении адреса земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
15. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

На дату проведения собрания:

- а) Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2817,0 кв.м. (что составляет 100% голосов);
- б) в собрании приняли участие 96 собственников и их представителей, владеющих 1887,9 кв.м. жилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым, кворум для принятия решений по повестке дня имеется;

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания *Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227*

секретарем собрания – *Бородину Ирину Анатольевну, собственника помещения №317*

и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Избрать:

Председателем собрания Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227

секретарем собрания – Бородину Ирину Анатольевну, собственника жилого помещения №317, и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола.

2. Принятие решение об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017, 2018-2022 год.
СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обратиться в орган местного самоуправления с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017, 2018-2022 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Обратиться в орган местного самоуправления с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017, 2018-2022 год

3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Из минимального перечня работ выбрать: *ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Из минимального перечня работ выбрать ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора.

4. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Из дополнительного перечня работ выбрать: *оборудование автомобильных парковок, ремонт тротуаров, ремонт твердых покрытий аллей, пешеходных дорожек, пешеходных мостиков, озеленение территорий, ремонт отмостки, оборудование детских и (или) спортивных площадок, установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Из дополнительного перечня работ выбрать: оборудование автомобильных парковок, ремонт тротуаров, ремонт твердых покрытий аллей, пешеходных дорожек, пешеходных мостиков, озеленение территорий, ремонт отмостки, оборудование детских и (или) спортивных площадок, установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

5. Утверждение стоимости выполнения работ по капитальному ремонту дворовой территории многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предварительную стоимость выполнения работ по капитальному ремонту дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36 в размере 10 500 000 (десять миллионов пятьсот тысяч) рублей.

(Итоговые стоимость и смета определяются после разработки специализированной организацией проектной-сметной

документации и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов. В случае, если сумма итоговой сметы, будет превышать размер, утвержденный настоящим пунктом не более чем на 15%, либо ниже него, дополнительного решения общего собрания собственников по утверждению новой сметы не требуется)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить предварительную стоимость выполнения работ по капитальному ремонту дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36 в размере 10 500 000 (десять миллионов пятьсот тысяч) рублей.

(Итоговая стоимость и смета определяются после разработки специализированной организацией проектно-сметной документации и проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов. В случае, если сумма итоговой сметы, будет превышать размер, утвержденный настоящим пунктом не более чем на 15%, либо ниже него, дополнительного решения общего собрания собственников по утверждению новой сметы не требуется)

6. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенной по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36.

7. Определение доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в софинансирование работ по благоустройству дворовой территории

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в софинансирование работ:

- по благоустройству дворовой территории - в размере 5 % от общей стоимости работ.

- по разработке проектно-сметной документации и проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов – в размере 100% от общей стоимости работ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в софинансировании работ:

-по благоустройству дворовой территории - в размере 5 % от общей стоимости работ;

-по разработке проектно-сметной документации и проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов – в размере 100% от общей стоимости работ.

8. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено на заключение договора на изготовление проектно-сметной документации, экспертизы определения сметной стоимости капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений, заключить договор на изготовление проектно-сметной документации, экспертизы определения сметной стоимости капитального ремонта – управляющую организацию ООО «Первая управляющая компания»

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

67 (1887,9)%	0%	0%
--------------	----	----

РЕШИЛИ:

Определить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений, заключить договор на изготовление проектно-сметной документации, экспертизы определения сметной стоимости капитального ремонта – управляющую организацию.

9. Определение порядка софинансирования работ благоустройству дворовой территории

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок софинансирования работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, расположенной по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», ул. Спортивная 36:

Стоимость разработки проектно-сметной документации и стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов и оборудования детских и спортивных площадок изначально оплачивается управляющей компанией ООО «Первая управляющая компания» с дальнейшей компенсацией стоимости собственниками помещений ежемесячно равными долями до 31.12.2017.

2. Окончательная стоимость проведенных работ по благоустройству дворовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок, зафиксированная в подписанном всеми сторонами акте выполненных работ, оплачивается собственниками ежемесячно равными долями до 31.12.2017г.

После определения окончательной суммы финансового участия собственников определяется размер взноса каждого собственника (руб. с кв./м) на софинансирование работ по благоустройству дворовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок.

По решению собственника допускается досрочная оплата его доли взноса.

Решено дать согласие управляющей организации на выставление платежных документов для оплаты взноса собственника по компенсации стоимости разработки проектно-сметной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, а также для софинансирования работ по благоустройству придомовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок, на сбор средств и их дальнейшее перечисление на специализированный счет в МП «РИЦ».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Определить порядок софинансирования работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 №А, ул. Спортивная 36:

Стоимость разработки проектно-сметной документации и стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов и оборудования детских и спортивных площадок изначально оплачивается управляющей компанией ООО «Первая управляющая компания» с дальнейшей компенсацией стоимости собственниками помещений ежемесячно равными долями до 31.12.2017г.

2. Окончательная стоимость проведенных работ по благоустройству дворовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок, зафиксированная в подписанном всеми сторонами акте выполненных работ, оплачивается собственниками ежемесячно равными долями до 31.12.2017г.

После определения окончательной суммы финансового участия собственников определяется размер взноса каждого собственника (руб. с кв./м) на софинансирование работ по благоустройству дворовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок.

По решению собственника допускается досрочная оплата его доли взноса.

Решено дать согласие управляющей организации на выставление платежных документов для оплаты взноса собственника по компенсации стоимости разработки проектно-сметной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, а также для софинансирования работ по благоустройству придомовой территории и оборудованию детских и спортивных площадок, на сбор средств и их дальнейшее перечисление на специализированный счет в МП «РИЦ».

10. Решение вопроса о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в выполнении работ по благоустройству

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выразить готовность в трудовом участии собственников помещений в выполнении работ: по уборке благоустроенного объекта, а также в посадке клумб.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Выразить готовность в трудовом участии собственников помещений в выполнении работ: по уборке благоустроенного объекта, а также в посадке клумб.

11. Определение лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке

Собственника помещения №227 Ильину Светлану Александровну

или в случае отсутствия данного лица -

собственника помещения №317 Бородину Ирину Анатольевну

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке

Собственника помещения №227 Ильину Светлану Александровну;

или в случае отсутствия данного лица -

собственника помещения №317 Бородину Ирину Анатольевну.

12. Определение условия о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Дать согласие на включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Собственники дают согласие на включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

13. Принятие решения об изменении и уточнении границ земельного участка под многоквартирным домом

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить и уточнить границы земельного участка под многоквартирным домом в целях включения в его состав территории, необходимой для размещения зон отдыха, стоянки автомобилей, и иных объектов благоустройства, предназначенных для использования собственниками помещений в доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Согласовать предложение об изменении и уточнении границ земельного участка под многоквартирным домом.

14. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены:

- согласовывать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учёте (изменений, уточнений) земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в орган кадастрового учёта с заявлениями о присвоении, изменении адреса земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово с заявлением о присвоении, изменении адреса земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить управляющую компанию ООО «Первая управляющая компания» лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме:

- согласовывать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учёте (изменений, уточнений) земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в орган кадастрового учёта с заявлениями о присвоении, изменении адреса земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;
- обращаться в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово с заявлением о присвоении, изменении адреса земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Определить управляющую компанию ООО «Первая управляющая компания» лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме:

- согласовывать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;**
- обращаться в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учёте (изменений, уточнений) земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;**
- обращаться в орган кадастрового учёта с заявлениями о присвоении, изменении адреса земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;**
- обращаться в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово с заявлением о присвоении, изменении адреса земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 42:24:0501004:7881, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А»;**

15. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

СЛУШАЛИ: Ильину Светлану Александровну, собственника жилого помещения №227.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - помещение управляющей организации ООО «Первая управляющая компания», расположенное по адресу: г. Кемерово, пр-т Комсомольский 11 «А».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67 (1887,9)%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Определить местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - помещение управляющей организации ООО «Первая управляющая компания», расположенное по адресу: г. Кемерово, пр-т Комсомольский 11 «А».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А» с принадлежащей им доле в праве собственности;
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников в форме очного голосования «19»июля 2017г., в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Спортивная 34 «А», размещенное в местах общего пользования, в соответствии с протоколом №1 от 23.06.2015г;
3. Регистрационные листы собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул Спортивная 34 «А», принимающих участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в форме очного голосования «19» июля 2017г;
4. Доверенность на имя Каменского Александра Анатольевича №24-17 от 10.02.2017г. на представление интересов комитета по управлению муниципальным имуществом г. Кемерово на общих собраниях собственников;
5. Копия Протокола №1 сот 23.06.2015г. с вопросом в повестке дня о выборе способа уведомления собственников о проведении собраний (п.№5.).

Подписи:

